

CONTRAT DE LOCATION

Propriétaire

SCI NS IMMO
60 impasse du Cros
07380 MEYRAS
☎ 06 32 22 39 16
e-mail stephane.cayreyre@gedimat.fr

Locataires

☎ portable
e-mail:

Réservation séjour aux 2 Alpes du samedi au samedi Nombre de personnes : ...

Montant total de la location :..... €.

Acompte à verser sous huitaine pour confirmation de réservation 25 % soit €.

Solde restant : à verser au plus tard 3 semaines avant le début de la location €.

Caution : 500.00 € à verser en même temps que le solde.

Le chèque de caution ne sera pas encaissé et vous sera restitué dans les jours qui suivent la fin de votre séjour si aucun dégât n'a été constaté et si l'appartement est rendu en parfait état.

Caution ménage : une caution ménage de 100 Euros vous sera demandée, elle vous sera restituée au moment du départ après vérification de l'état de propreté.

Ménage fin de séjour : L'appartement vous est confié en parfait état de propreté, il doit être rendu dans le même état (aspirateur passé, vaisselle propre et rangée, sanitaires nettoyés...)

Si toutefois, lors de votre arrivée vous constatez un manque évident de propreté des locaux, des dégâts ou des ustensiles manquants (électroménagers, vaisselles.....), nous vous demandons de le signaler immédiatement.

Toute vaisselle ou objet cassé devra être remplacé par le locataire.

Assurance : le locataire certifie avoir une assurance RC couvrant les dégâts éventuels causés de son fait dans la location.

Animaux de compagnie : non admis

Horaires d'arrivée : de 14h30 à 19h00

Rendez vous pour remise des clés et état des lieux: L'accueil se fait par **Madame Sabine GARCIA**

Madame GARCIA vous contactera pour fixer l'heure du rendez vous, et vous accompagnera dans l'appartement pour l'état des lieux d'entrée.

Merci de vous présenter **en possession de votre contrat et de votre caution ménage.**

Horaires de départ : de 6.30 à 10.30 en fonction des plages disponibles.

Etat des lieux de départ : l'appartement doit être rendu propre et libéré de tous ses occupants et de leurs bagages. Le véhicule doit être sorti du parking pour restituer le Badge du parking.

Les draps et serviettes de toilettes de sont pas fournis

Possibilité de louer draps et serviettes de toilette

-set de draps comprenant housse de couette (couette fournie), drap housse et taie d'oreiller : 10.00 euros par personne

-set de serviettes de toilette : 5.00 euros par personne

Merci de me le préciser lors de l'envoi du contrat, je préviendrai Mme GARCIA qui vous les fournira le jour de votre arrivée. Le règlement sera à lui faire à la remise des clés

En cas de problème pendant votre séjour ou pour une arrivée tardive vous devez contacter Madame Sabine GARCIA au : 06 98 91 22 01

Adresse de l'appartement (77)

Adresse: 24 Avenue de la muzelle.

Superficie de l'appartement :56m2

Le locataire
Date et signature

Le propriétaire
Date et signature

A éditer en 2 exemplaires dont 1 à nous retourner signé.